



**VALORIZACION DE OBRA N° 11 DE ESTRUCTURAS**

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS - DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - REGION LORETO  
 YURIMAGUAS - ALTO AMAZONAS - LORETO  
 GOBIERNO REGIONAL DEL LORETO  
 Comité de Bases de Yurimaguas  
 Ing. Jorge Luis Aljorita Ríos de Hualto  
 Ing. Edimar Nazer Obitos Mori  
 2020-GRU-GGR-GR1

Valor Referencial en IGV : S/ 21195,000.04  
 Monto de Contrata en IGV : S/ 17,635,640.71  
 Plazo de Ejecución : 60 Días Calendarios  
 Fecha de Inicio de Plazo Contractual : 07/05/2020  
 Fecha de Término Programado : 26/12/2021  
 Fecha de Validación : 31/05/2021  
 Validación de obra N° : 11

ESPECIFICACIONES	PRESUPUESTO DE OBRA		AV. FIR. ANT.		AVANCE F. ACTUAL		AVANCE FIS. ACUM. TOTAL		Saldo por Ejecutar	
	Unid	P. Unit	Parcial	Metr.	Parcial	%	Metr.	%	Metr.	%
TUBERIA METALICO D	und	3.00	5,157.84	-	-	0.00%	-	0.00%	3.00	0.00%
TUBERIA METALICO E	und	3.00	5,090.64	-	-	0.00%	-	0.00%	3.00	0.00%
ELEMENTOS DE FIJACION	und	84.00	7,099.38	-	-	0.00%	-	0.00%	84.00	0.00%
ANCLAJE FIJO METALICO EN COLUMNETAS	und	20.00	122.49	2,449.80	2,449.80	0.00%	20.00	100.00%	-	0.00%
ANCLAJE FIJO METALICO EN PASADIZO	und	20.00	122.49	2,449.80	2,449.80	0.00%	20.00	100.00%	-	0.00%
COLUMNAS	m	141.70	39.68	5,523.47	-	0.00%	-	0.00%	141.70	0.00%
COLUMNA METALICA CUADRADA DE 3'X3'X3MM	kg	14,630.10	17.85	261,299.78	13,650.10	0.00%	13,650.10	93.32%	1,000.00	6.88%
ESCALERAS	m	1,657.60	193.20	320,820.32	459.90	0.00%	1,311.20	79.21%	89.50	4.70%
COBERTURA METALICA ESCALERA	m2	778.35	103.39	80,473.61	-	0.00%	-	0.00%	778.35	100.00%
COBERTURA PANEL TERMOCUBITICO	m2	804.17	63.05	50,702.62	-	0.00%	-	0.00%	804.17	100.00%
COBERTURA CALAMINON T10 5MM	m2	804.17	63.05	50,702.62	-	0.00%	-	0.00%	804.17	100.00%
COBERTURA DE POLIPROPILENO	kg	1.00	750,000.00	750,000.00	0.70	0.00%	0.30	30.00%	1.00	100.00%
TECHO MEMBRANA AUTOSOPORTADO	m	284.55	40.65	11,659.80	-	0.00%	-	0.00%	284.55	100.00%
CUMBRERA DENTADA	m	407.95	112.49	45,891.42	-	0.00%	-	0.00%	407.95	100.00%
FRISOS DE PLANCHA DE ACERO LIWANO PARA CANALETAS	kg	1.00	40,000.00	40,000.00	-	0.00%	-	0.00%	1.00	100.00%
RAMPA	kg	1.00	180,000.00	180,000.00	-	0.00%	-	0.00%	1.00	100.00%
ESTRUCTURA METALICA RAMPA	kg	1.00	9,000.00	9,000.00	-	0.00%	-	0.00%	1.00	100.00%
MODULO ADMINISTRATIVO	kg	1.00	180,000.00	180,000.00	-	0.00%	-	0.00%	1.00	100.00%
ESTRUCTURA METALICA TECHO	kg	1.00	9,000.00	9,000.00	-	0.00%	-	0.00%	1.00	100.00%
ESTRUCTURA METALICA ESCALERA	kg	1.00	9,000.00	9,000.00	-	0.00%	-	0.00%	1.00	100.00%
ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURA	m	10.50	25.68	269.43	-	0.00%	-	0.00%	10.50	100.00%
COLUMNA DE MADERA DE 6'X6'	m	84.00	20.29	1,705.53	-	0.00%	-	0.00%	84.00	100.00%
VIGAS DE MADERA	m	135.40	18.59	2,513.02	-	0.00%	-	0.00%	135.40	100.00%
VIGAS DE MADERA DE 2'X4'	m	54.72	87.65	4,807.15	-	0.00%	-	0.00%	54.72	100.00%
VIGAS DE MADERA DE 2'X6'	m	305.56	22.97	6,999.49	181.03	0.00%	181.03	59.26%	124.53	40.75%
PISO DE MADERA MACHIMBRADA 1'X4'X10'	m	515.05	6.70	4,481.02	205.50	0.00%	205.50	39.89%	309.55	60.10%
VARIOS	m	357.25	30.19	10,765.95	-	0.00%	-	0.00%	357.25	100.00%
JUNTA DE DILATACION CON TENSPORT E=1"	m	1,094.42	7.21	7,874.47	-	0.00%	-	0.00%	1,094.42	100.00%
JUNTA DE DILATACION CON TENSPORT E=3/4"	m	21.68	99.50	2,159.46	-	0.00%	-	0.00%	21.68	100.00%
JUNTA DE DILATACION CON ELASTOMERICO E=3/4"	m	2.00	15.31	30.62	-	0.00%	-	0.00%	2.00	100.00%
JUNTA DE DILATACION WATER STOP 6"	m	2.00	15.31	30.62	-	0.00%	-	0.00%	2.00	100.00%
JUNTA CON PLANCHAS METALICAS	m	2.00	15.31	30.62	-	0.00%	-	0.00%	2.00	100.00%
COSTO DIRECTO			7,826,305.71	6,042,822.44	6,042,822.44	0.00%	6,042,822.44	77.21%	1,783,483.27	22.79%
GASTOS GENERALES			719,932.12	850,200.22	850,200.22	0.00%	850,200.22	118.23%	138,267.90	19.20%
UTILIDAD			782,830.87	604,285.24	604,285.24	0.00%	604,285.24	77.21%	177,949.63	22.79%
TOTAL			9,331,538.40	7,500,974.80	7,500,974.80	0.00%	7,500,974.80	80.38%	1,830,563.60	19.62%
AVANCE PARCIAL										



*[Handwritten Signature]*  
 Ing. EDUARDO VILLAS MORI  
 SUPERVISOR GENERAL DE OBRAS DE CONSTRUCCION

VALORIZACION DE OBRA N° 11 DE ARQUITECTURA

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS - DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - REGION LORETO

YURIMAGUAS - ALTO AMAZONAS - LORETO

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

Condorero Estela Rosa de Yurimaguas

Arq. Jorge Luis Alejandro Rebaza Huerto

Ingr. Edward Nazari Obilisa Mori

006-2023-GRU-GRR-GR1

Valor Referencial en IDV

Moneda de Contrato sin IDV

Plazo de Ejecución

Fecha de Inicio de Plazo Contractual

Fecha de Término Programado

Fecha de Validación

Validación de obra N°

8/21/05.000.04

9/17/03.640.71

60 Días Calendarios

07/03/2020

20/12/2021

31/05/2021

11

Table with columns: Uchid, Presupuesto de Obra (Metr, P. Unit, Parcial), AV. FIB ANT. (Metr, Parcial, %), AVANCE F. ACTUAL (Metr, Parcial, %), AVANCE FIB. ACUM. TOTAL (Metr, Parcial, %), Saldo por Ejecutar (Metr, Costo, %). Rows include architectural items like MURO DE BOGA LADRILLO KING-KONG, TARRAJEO FROTACHADO, etc.





**VALORIZACION DE OBRA N° 11 DE ARQUITECTURA**

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS - DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - REGION LORETO

Valor Referencial en IGV : 8/ 21195 000 04  
 Monto de Contrato sin IGV : 9/ 17630 640 71  
 Plazo de Ejecución : 601 Dias Calendaria  
 Fecha de Inicio de Plazo Contractual : 07/28/2020  
 Fecha de Terminación Programada : 20/12/2021  
 Fecha de Valorización : 31/05/2021  
 Valorización de obra N° : 11

Unid	PRESUPUESTO DE OBRA			AV. FIS. ANT.			AVANCE F. ACTUAL			AVANCE FIS. ACUM. TOTAL			Saldo por Ejecutar		
	Metr.	P/Unit	Parcial	Metr.	%	Parcial	Metr.	%	Parcial	Metr.	%	Metr.	%	Costo	%
m	3,550.00	8.49	30,033.00	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	3,550.00	0.00%	30,033.00	100.00%
m2	2,142.02	67.03	122,169.40	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	2,142.02	0.00%	122,169.40	100.00%
m3	108.99	431.67	47,038.61	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	108.99	0.00%	47,038.61	100.00%
m2	639.08	39.81	27,107.02	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	639.08	0.00%	27,107.02	100.00%
m	2,842.67	8.01	23,670.78	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	2,842.67	0.00%	23,670.78	100.00%
m2	784.00	77.20	60,524.80	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	784.00	0.00%	60,524.80	100.00%
m2	12.72	61.04	776.43	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	12.72	0.00%	776.43	100.00%
m2	387.78	63.44	24,599.49	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	387.78	0.00%	24,599.49	100.00%
m2	343.07	1,104.34	378,685.92	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	343.07	0.00%	378,685.92	100.00%
m2	34.02	1,051.84	35,785.60	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	34.02	0.00%	35,785.60	100.00%
und	41.18	742.72	30,885.21	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	41.18	0.00%	30,885.21	100.00%
m2	7.58	484.97	3,668.37	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	7.58	0.00%	3,668.37	100.00%
m2	91.41	378.97	34,735.08	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	91.41	0.00%	34,735.08	100.00%
m2	14.91	98.41	1,487.29	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	14.91	0.00%	1,487.29	100.00%
und	4.00	630.69	2,522.76	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	4.00	0.00%	2,522.76	100.00%
m2	28.39	187.13	5,308.62	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	28.39	0.00%	5,308.62	100.00%
m2	209.28	99.24	20,788.95	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	209.28	0.00%	20,788.95	100.00%
m2	131.00	96.63	12,614.43	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	131.00	0.00%	12,614.43	100.00%
und	1.00	2,892.90	2,892.90	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1.00	0.00%	2,892.90	100.00%
und	1.00	4,147.90	4,147.90	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1.00	0.00%	4,147.90	100.00%
und	1.00	6,629.60	6,629.60	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1.00	0.00%	6,629.60	100.00%
und	1.00	1,362.90	1,362.90	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1.00	0.00%	1,362.90	100.00%
und	1.00	1,005.78	1,005.78	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1.00	0.00%	1,005.78	100.00%
und	1.00	1,655.78	1,655.78	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1.00	0.00%	1,655.78	100.00%
m2	9.00	308.89	2,780.01	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	9.00	0.00%	2,780.01	100.00%
m2	3.52	308.89	1,087.29	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	3.52	0.00%	1,087.29	100.00%
m2	1,050.02	191.65	200,337.82	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1,050.02	0.00%	200,337.82	100.00%
m2	235.71	198.44	46,774.29	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	235.71	0.00%	46,774.29	100.00%
m2	105.10	198.44	20,697.65	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	105.10	0.00%	20,697.65	100.00%
m2	105.69	276.51	29,165.49	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	105.69	0.00%	29,165.49	100.00%
m	1,018.42	103.38	105,284.28	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	1,018.42	0.00%	105,284.28	100.00%
m	10.00	157.81	1,578.10	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	10.00	0.00%	1,578.10	100.00%
m	10.48	161.27	1,688.31	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	10.48	0.00%	1,688.31	100.00%
m	3.00	233.02	700.08	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	3.00	0.00%	700.08	100.00%
und	4.00	1,630.55	6,522.20	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	4.00	0.00%	6,522.20	100.00%
und	3.00	1,286.05	3,858.15	0.00	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%	3.00	0.00%	3,858.15	100.00%

CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
 ING. EDUARDO ELIAS MORI  
 CIP: 13104





"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

**CARGO**

Belén, 09 de julio de 2021

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
14 JUL. 2021  
Firma: [Signature]  
Reg. N°

Oficio n° 2107-2021-GRL-GRI-SGSyC

Ing. Mg. Artemio Del Águila Panduro  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente

Asunto: Conformidad de Valorización de Obra n° 11  
2021.

Obra: "Mejoramiento de la Prestación del Servicio del Instituto de Educación Superior Pedagógico Monseñor Elías Olazar de Yurimaguas, Distrito de Yurimaguas, Provincia de Alto Amazonas Región Loreto".

Ref.: a. Informe n° 468-2021-GRL/GRI/SGSyC/NCGR  
b. Carta n° 043-2021-CSL-RKVCHA/RC

Tengo el agrado de saludarle, a su vez alcanzarle la documentación de la Valorización de Obra n° 011 correspondiente a junio, que asciende a la suma de **Seiscientos Treinta y Dos Mil Ciento dos con 60/100 soles (S/. 632 102.60)**, revisada aprobada y presentada por el Supervisor de la obra mediante carta de la referencia b), conforme las amortizaciones de adelanto directo y adelanto de materiales, sin incluir IGV; de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización Bruta n° 11	S/. 1, 053,504.34
Amortización Adelanto Directo	S/ - 158,025.65
Amortización Adelanto Materiales	S/ - 263,376.09
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/. 632,102.60</b>

Asimismo, la obra a junio del 2021, tiene un avance real acumulado ejecutado de 45.81%, versus un avance programado de 52.84%, encontrándose la obra adelantada en 7.03% en ejecución.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación de la valorización que sustenta la Supervisión, se solicita continuar con el trámite respectivo a favor de **CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS**.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
Ing. RAYL FLORES AQUEPUCHO  
Sub Gerente de Supervisión y Control  
CIP. 65666

Copia: SGSyC – File obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)  
SGSyC – File personal (01)  
RFA – S.G.  
dap – Sec.  
Tramite: 0.15621



BICENTENARIO  
PERÚ 2021

**LORETO**  
GOBIERNO REGIONAL  
compromiso con **TODOS**



**Rio Amazonas**  
TOUTOS - PERU  
Bosque Tropical, Maravilla Natural del Mundo



"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

**INFORME N° 468-2021-GRL/GRI/SGSyC-NCGR**



Al : **ING. RAUL FLORES AQUEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Del : **ING. NICIA CORIN GARCIA RAMIREZ**  
Coordinadora de Obra

Asunto : Remite Valorización de Obra N° 11 – Junio 2021.  
OBRA: "Mejoramiento de los Servicios de Educación Superior en el Instituto Pedagógico Monseñor Elías Olazar en Yurimaguas, provincia de Alto Amazonas, región Loreto"

Referencia : a) CARTA N° 043-2021-CSL-RKVCHA/RC - PROVEIDO N° 15621  
b) Informe N° 044-2021-JLARH-JS/CSL

Fecha : 06 de Julio de 2021

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo muy cordialmente e informar sobre lo indicado en el asunto.

**I. GENERALIDADES DE OBRA**

Nombre de Obra : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO"

Ubicación : YURIMAGUAS – ALTO AMAZONAS - LORETO

Entidad : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

Número de Proceso : LP N° 032-2019-CSO-GRL – (I Convocatoria)

Contratista : CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS

Número de Contrato : 006-2020-GRL-GGR-GRI (31-01-2020)

Modalidad de Ejecución : Suma Alzada

Fuente Financiamiento : Recursos Determinado - FIDICOMISO

Monto Contratado : S/ 17, 936,540.71 (Sin. IGV)

Plazo de Ejecución de Obra : 420 días calendario

%Avance Físico Ejec. Acum. : 52.84%

%Avance Programado Acum. : 45.81%

%Avance Físico Ejec. Junio : 5.87%

%Avance Programado Junio : 4.77%

Residente de Obra : Ing. Edward Oblitas Mori

Supervisor : CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD

Número de Contrato : 019-2020-GRL-GGR-GRI (31-01-2020)

Modalidad de Ejecución : Esquema Mixto

Fuente Financiamiento : Recursos Determinado - FIDICOMISO

Monto Contratado : S/ 1, 063,053.74 (Sin. IGV)

Plazo de Ejecución de Obra : 450 días calendario

  
**Nicia Corin Garcia Ramirez**  
Ingeniero Civil  
CIP N° 73438



BICENTENARIO  
PERÚ 2021

LORETO  
GOBIERNO REGIONAL  
compromiso con TODOS



Rio Amazonas  
IQUITOS - PERÚ  
Bosque Tropical, Maravilla Natural del Mundo

"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

## SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

### II. ANTECEDENTES

- Con fecha 27 de diciembre del 2019, el comité de selección de Obras adjudicó la buena pro de la LICITACION PUBLICA N°032-2019-CSO-GRL (I CONVOCATORIA) para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO", a la Empresa Contratista CONSORCIO SANTA ROSA, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del contrato
- Con fecha 31 de enero del 2020, se suscribió el Contrato N°006-2020-GRL-GGR-GRI, entre el GOBIERNO REGIONAL DE LORETO y la empresa Contratista CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS, para la ejecución de la obra mencionada, por un monto de S/ 17, 936,540.71 (diecisiete millones novecientos treinta y seis mil quinientos cuarenta con 71/100 soles), y con un plazo de ejecución de cuatrocientos veinte (420) días calendario.
- Con fecha 15-03-2020 se emite el DS-N°044-2020-PCM, declarando estado de emergencia a la Nación el mismo que dispone el aislamiento social obligatorio por un periodo de 15 días calendario, periodo que fue prorrogado hasta el 30 de junio del 2020, mediante DS-N°064-2020-PCM (14 días calendario), DS-N°075-2020-PCM (14 días calendarios), DS-N°083-2020-PCM (14 días calendario) y DS-N°094-2020-PCM (36 días calendario), respectivamente.
- Con fecha 27-03-2020, mediante Decreto Supremo N°051-2020-PC, el Presidente de la Republica emite la primera Prorroga al Estado de Emergencia Nacional por 13 días calendario adicionales, los mismos que rigen a partir del 31-03-2020 hasta 12-04-2020.
- Mediante Decreto Supremo N°064-2020-PCM de fecha 10-04-2020 el Presidente de la Republica promulga la segunda prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por 14 días calendarios adicionales a partir del 13 de abril de 2020 al 26 de abril del 2020.
- Mediante Decreto Supremo N°075-2020-PCM, el presidente de la Republica, comunica la tercera prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación, por 14 días calendarios adicionales a partir del 27 de abril del 2020 al 10 de mayo del 2020.
- Mediante DS N°083-2020-PCM, el presidente de la Republica comunica la cuarta prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación, por 14 días calendarios adicionales a partir del 11 de mayo del 2020 al 24 de mayo del 2020.
- Mediante DS N°094-2020-PCM, el presidente de la Republica comunica la quinta prórroga al Estado de Emergencia y aislamiento social obligatorio por las graves circunstancias que afectan la vida de la nación, por 14 días calendarios adicionales a partir del 25 de mayo del 2020 al 30 de junio del 2020.
- Mediante CARTA N°0235-2020-GRL-GRI, de fecha 27 de julio del 2020 se notificó a la empresa contratista CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS la aprobación de la Resolución Gerencial Regional N°075-2020-GRL-GRI (27-07-2020).
- Mediante CARTA N°0236-2020-GRL-GRI, de fecha 27 de julio del 2020 se notificó a la empresa CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD, la aprobación de la Resolución Gerencial Regional N°075-2020-GRL-GRI (27-07-2020) del contratista.
- Mediante Carta N°005-2021-CSL-RKVCHA/RC El Consorcio Supervisor Libertad remite la Valorización de Obra N°06 correspondientes al mes de enero 2021.
- Mediante Carta N°012-2021-CSL-RKVCHA/RC; la Sra. Rosmery Kanga Vásquez de Chávez, representante común del Consorcio Supervisor Libertad remite la Valorización de Obra

Oficina Principal

Av. Abelardo Quiñones Km. 1.5 - Belén, Maynas - Loreto  
(065) 26-6969 / 26-7010



Oficina de Coordinación y Enlace

Av. José Pardo N° 257 Dpto. 201, Miraflores - Lima  
(01) 44773434





BICENTENARIO  
PERÚ 2021

**LORETO**  
GOBIERNO REGIONAL  
compromiso con **TODOS**



**Río Amazonas**  
IGUOTOS - PERÚ  
Bosque Tropical, Maravilla Natural del Mundo

"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

Nº07 correspondientes al mes de febrero del 2021.

- Mediante Carta Nº023-2021-CSL-RKVCHA/RC; la Sra. Rosmery Kanga Vásquez de Chávez, representante común del Consorcio Supervisor Libertad remite la Valorización de Obra Nº08 correspondientes al mes de Marzo del 2021.
- Mediante Carta Nº 027-2021-CSL-RKVCHA/RC de fecha 23.04.2021; la representante Común Rosmery Kanga Vásquez de Chávez; en mérito al Informe Nº 029-2021-JLARH-JS/CSL; remite el Informe del Jefe de Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE DUCACIÓN SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGÓGICO MONSEÑOR ELÍAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO", acerca del Calendario Valorizado Reprogramado después de levantar la segunda suspensión de plazo acordada mediante Acta que se adjunta a la presente.

Así mismo, en las conclusiones y recomendaciones el Jefe de Supervisión recomienda la aprobación del Calendario Valorizado Reprogramado con la nueva fecha de término al 20 de diciembre 2021, para su inmediata aplicación en obra.

- Mediante Carta Nº 043-2021-CSL-RKVCHA/RC; de fecha 05 de julio de 2021, la Sra. Rosmery Kanga Vásquez de Chávez, representante común del Consorcio Supervisor Libertad remite la Valorización de Obra Nº 11 correspondientes al mes de junio de 2021, al Gobierno Regional de Loreto con atención al Gerente Regional de Infraestructura.

**III. EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA**

Se ha tomado conocimiento de la Valorización de Obra Nº 11, correspondiente al mes de junio de 2021, practicada por el Residente Ing. Edward Oblitas Mori, y presentada la **CONFORMIDAD** por el Supervisor de Obra a través del Jefe de Supervisión de Obra Arq. Luis A. Rebaso Huerto, mediante documento de la referencia b), la cual pasamos a revisar.

Así mismo de la revisión de las copias del Cuaderno de Obra, el Ing. Residente, Edward Oblitas Mori, en su Asiento Nº 548 del cuaderno de obra (página 03 – folio 000124), de fecha 30 de junio de 2021, presenta los metrados ejecutados. El Jefe de Supervisión, mediante Asiento Nº 548 del cuaderno de obra (página 04 – folio 000123), verifica los trabajos indicados por el Residente de Obra y verifica los metrados de las partidas correspondientes al mes de junio de 2021, para la Valorización Nº 11 de junio de 2021.

**La Valorización Nº 11 junio 2021, tiene el siguiente resultado en forma global:**

Valorización junio 2021 (Monto bruto)	S/.	1,053,504.34
Reajuste Val Nº 11		79,132.11
Deducciones		104,022.35
Amortización Adelanto Directo		158,025.65
Amortización Adelanto Materiales		263,376.09
<b>TOTAL VALORIZADO A FACTURAR</b>	<b>S/.</b>	<b>607,212.36</b>

Monto valorización	: S/	607,212.36 (sin IGV)
Avance Físico del mes	:	<b>5.87%</b>
Valor Acumulado	: S/	9,477,000.65 (sin IGV)
Avance físico acumulado :		<b>52.84%.</b>

  
Nicia Cotin Garcia Ramirez  
Ingeniero Civil  
CIP Nº 73438



BICENTENARIO  
PERÚ 2021

**LORETO**  
GOBIERNO REGIONAL  
compromiso con **TODOS**



**Rio Amazonas**  
IQUITOS - PERÚ  
Bosque Tropical, Maravilla Natural del Mundo

"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

La Valorización presentado por la Supervisión, considera reajuste por un monto de S/. 79,132.11 Soles y deducciones de S/. 104,022.35

De acuerdo al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, artículo 195.- Reajustes, indica: "En el caso de obras, los reajustes se calculan en base al coeficiente "K" conocido al momento de la valorización. Cuando se conozcan los Índices Unificados del Precio que se aplican, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más cercana posterior o en la liquidación final sin reconocimientos de intereses.

A efectos, de evitar contratiempos en los pagos de reajustes por no estar contemplados en la certificación presupuestal, se recomienda que los reajustes sean pagados en la liquidación final, tal como lo considera el artículo 195 de la LCE; por lo que se estaría recomendando el pago de la Valorización N° 11 – Mes de abril; de acuerdo al siguiente detalle:

**La Valorización N° 11 junio 2021, tiene el siguiente resultado en forma global:**

Valorización junio 2021 (Monto bruto)	S/.	1,053,504.34
Amortización Adelanto Directo		- 158,025.65
Amortización Adelanto Materiales		- 263,376.09
<b>TOTAL VALORIZADO A FACTURAR</b>	<b>S/.</b>	<b>632,102.60</b>

  
Nicia Corin Garcia Ramirez  
Ingeniero Civil  
CIP N° 73438



**BICENTENARIO PERÚ 2021**

**LORETO**  
GOBIERNO REGIONAL

compromiso con TODOS



**Río Amazonas**  
1810-1910  
Bosque Tropical, Maravilla Natural del Mundo

"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

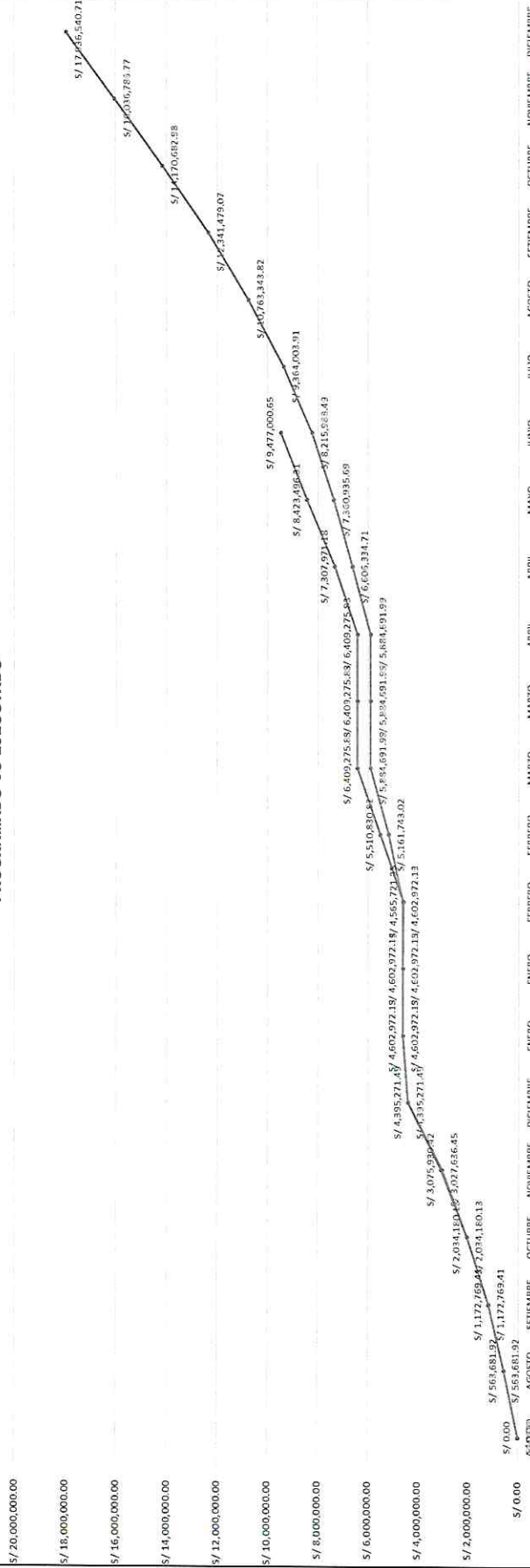
**GRAFICO DE VALORIZACIONES ACUMULADAS**

"MEMORANDO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO ELIAS OLAGUER EN YUMBAGUAS - DISTRITO DE YUMBAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - REGION LORETO"

Consejo Santa Rosa de Yumbaguas  
Ing. Jorge Luis Alejandro Robles Horno  
Calle Pizarro 1000  
Pá. 10

FECHA PREPUESTO BASE

**PROGRAMADO VS EJECUTADO**



MEMORIA	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
PROGRAMADO	0.00%	3.14%	4.84%	6.54%	8.24%	9.94%	11.64%	13.34%	15.04%	16.74%	18.44%	20.14%	21.84%	23.54%	25.24%	26.94%	28.64%
EJECUTADO	0.00%	3.14%	4.84%	6.54%	8.24%	9.94%	11.64%	13.34%	15.04%	16.74%	18.44%	20.14%	21.84%	23.54%	25.24%	26.94%	28.64%

VAL. REAL ACUMULADO

Oficina de Coordinación y Enlace  
Av. José Pardo N° 257 Dpto. 201, Miraflores - Lima  
(01) 44773434

icina Principal  
Av. Abelardo Quiñones Km. 1.5 - Belén, Maynas - Loreto  
(065) 26-6969 / 26-7010

www.regionloreto.gob.pe

Nicia Coriñi García Ramirez  
Ingeniero Civil  
CIP N° 73433





"Año del Bicentenario del Perú: 200 Años de Independencia"

**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

**IV CONCLUSION**

- Se ha cumplido con presentar toda la documentación pertinente de la Valorización N° 11 del Contratista, correspondiente al mes de junio 2021 (del 01 al 30 de junio), con un avance físico ejecutado en el presente mes de **5.87%** frente a un avance físico programado de **52.84%**
- De acuerdo al **CRONOGRAMA DE AVANCE DE OBRA** vigente; el porcentaje de avance programado acumulado para el mes de junio 2021 es de **45.81%** y el avance acumulado ejecutado al 30.06.2021 (Periodo del 01.06.2021 al 30.06.2021) es de **52.84%**; por lo tanto, de acuerdo al Informe de la Supervisión, en un comparativo de avance de 30 días (del 01.06.2021 al 30.05.2021) la obra se encuentra **ADELANTADA** en un **7.03%**

**V RECOMENDACION**


- Continuar con el trámite respectivo para el pago de la Valorización de Obra N° 11, correspondiente al mes de junio 2021 (del 01.06.2021 al 30.06.2021); de acuerdo al siguiente detalle:

**La Valorización N° 11 junio 2021, tiene el siguiente resultado en forma global:**

Valorización junio 2021 (Monto bruto)	S/.	1,053,504.34
Amortización Adelanto Directo		- 158,025.65
Amortización Adelanto Materiales		- <u>263,376.09</u>
<b>TOTAL VALORIZADO A FACTURAR</b>	<b>S/.</b>	<b>632,102.60</b>

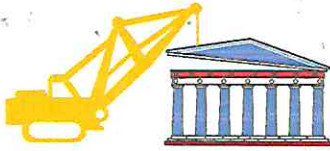
Es todo cuanto informo a usted para su conocimiento y demás fines.

Atentamente,

  
 Nicia Corin Garcia Ramirez  
 Ingeniero Civil  
 CIP N° 73433

Ing. Nicia Corin Garcia Ramirez  
 Coordinador de Obra  
 CIP: 73438

Cc. File Personal NCGR



# CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD

ORIGINAL

Yurimaguas, 05 de julio del 2021

0285

Carta N° 043 - 2021 - CSL - RKVCHA/RC

Señor:  
Ing. Artemio DEL AGUILA PANDURO  
Gerente Regional de Infraestructura  
Gobierno Regional de Loreto



Asunto: **Valorización N° 11 - junio 2021 por Avance de Obra Contrato Principal**  
Ejecución de obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO MONSEÑOR ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGION LORETO"**  
Contratista de obra: **CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS**  
Contratista de Supervisión: **CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD**

Referencia: **Licitación Pública N° 032-2019-CSO-GRL (primera convocatoria)**  
**Contrato N° 006-2020-GRL-GGR-GRI del 31-01-2020**  
**Carta N° 088-2021-CSRY/RFC recepcionada el 03/07/2021**  
**Informe N° 044-2021-JLARH-JS/CSL del 05-07-2021**

Atención: **Ing. Nicia Corín GARCIA RAMIREZ**  
**Coordinadora de obra SGSC/GRI**



Por medio del presente me dirijo a su Despacho para remitirle el procesamiento de la valorización N° 11 por Contrato Principal, correspondiente al Avance de la obra mencionada en el rubro asunto durante el mes de junio - 2021.

El resumen de la presente Valorización es el siguiente:

- Valorización. N° 11 por Avance de Obra, Contrato Principal, junio 2021:

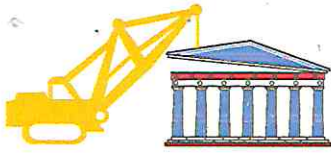
Monto Bruto Valorizado:	1 053,504.34
Reajuste Val. N° 11:	79,132.11
Deducciones:	104,022.35
Amortización A. D. :	158,025.65
Amortización A. M.:	263,376.09
Monto facturable sin IGV.	607,212.36
IGV (18%)	0.00
<b>TOTAL, VAL. 11 junio 2021:</b>	<b>S/. 607,212.36</b>

CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD

*Rosmary Mungo Vásquez de Chávez*  
REPRESENTANTE COMUN

15621  
A SUPERVISION Y CONTROL  
SU ENTREGA





## CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD

0284

El Contratista deberá acreditar el pago de **SENCICO** por S/. 2,265.00

Adjunto al presente se remiten cuatro ejemplares de la valorización de junio 2021 debidamente foliados, para su revisión, procesamiento y cancelación correspondiente, en el informe del jefe de Supervisión se detalla el avance del mes y la situación de la obra al 30 de junio 2021.

Obra en situación de "Adelantada" el contratista presento anteriormente el "Calendario Acelerado adecuado con las suspensiones de plazo N° 01 y 02 aprobadas de la Obra", dicho documento rige la programación oficial de obra.

Sin otro particular se suscribe de ustedes

Atentamente,

CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
  
Rosalva Nango Viquez de Chavez  
REPRESENTANTE COMUN

**JORGE LUIS ALEJANDRO REBAZA HUERTO**  
**ARQUITECTO**

0283

**CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD**  
**JEFE DE SUPERVISION**  
PASAJE SAN JOSE N° 46 - MORONA COCHA - IQUITOS  
CELULAR 992790223 CORREO jlarebaza@hotmail.com

Yurimaguas, 05 de julio del 2021

**Informe N° 044 - 2021 - JLARH - JS/CSL**

Señora:

Rosmary KANGA VASQUEZ DE CHAVEZ  
Representante común del Consorcio Supervisor Libertad.

Asunto: Valorización N° 11 por Contrato Principal de Obra. **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO MONSEÑOR ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGION LORETO"**

Contratista Ejecutor: CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS integrado por:  
Constructora M & J SAC. (60% participación)  
Acuario Construcciones SAC. (40% participación)

Contratista Consultor: CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD integrado por:  
JJR Constructora y Servicios Generales SAC (60% participación)  
Julio Cesar DIAZ HUAMAN (40% participación)

Referencia: Carta N°088-2021- YURI-CSRY/RFC, recepcionada el 03-07-2021  
Informe N° 027-2021-CSRY/RO/ENOM recepcionado el 03-07-2021

Por medio de la presente le informo a usted que se ha recepcionado la valorización N° 11 del Contrato Principal de la obra **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO MONSEÑOR ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGION LORETO "** correspondiente al mes de junio 2021.

**1.0 GENERALIDADES. -**

Obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO MONSEÑOR ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGION LORETO"**

Proceso de Selección: Licitación Pública N° 032-2019-CSO-GRL (Primera Convocatoria)

Contratista: CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS integrado por:  
Constructora M & J SAC. (60% participación)  
Acuario Construcciones SAC. (40% participación)

Ppto. Referencial: S/. 21 195,090.04 (con IGV)



**JORGE LUIS ALEJANDRO REBAZA HUERTO**  
**ARQUITECTO**

0282

**CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD**  
**JEFE DE SUPERVISION**  
PASAJE SAN JOSE N° 46 – MORONA COCHA – IQUITOS  
CELULAR 992790223 CORREO jlarebaza@hotmail.com

---

Ppto. Referencial: S/. 18'117,749.43 (sin IGV)  
Ppto. Contratado: S/. 17'936,540.71 (sin IGV)  
Fecha de contrato: 31-01-2020  
Plazo contractual: 420 días calendario  
Fecha de Inicio Obra: 17-07-2020  
Fecha de término Obra: 09-09-2021  
Ampliación de plazo N° 01: 10 días calendario por implementación plan covid aprobado mediante RGR N° 075-2020-GRL-GRI del 27-07-2020  
Nueva fecha inicio obra: 06 de agosto 2020  
Ampliación de plazo N° 02: 30 días calendario por implementación plan covid aprobado mediante RGR N° 075-2020-GRL-GRI del 27-07-2020  
Nueva fecha termino obra: 30 de octubre 2021, el plazo de ejecución se incrementa a 450 días calendario.  
Suspensión de Plazo N° 01: 26-01-2021 al 14-02-2021 (20 días calendario)  
Nueva fecha termino de obra: 19 de noviembre 2021  
Suspensión de Plazo N° 02: 15-03-2021 al 14-04-2021 (31 días calendario)  
Reactivación de plazo N° 02: del 15-04-2021  
Nueva fecha Termino de Obra: 20 de diciembre 2021  
Adelanto Directo: S/. 2'690,481.11 otorgado el 05-04-2020  
Adelanto para Materiales: S/. 4'484,135.18

## **2.0 CONTROL DE AVANCE. -**

### **2.01. Descripción de Partidas Ejecutadas.**

En el mes de junio del 2021, se trabajó el mes completo, el contratista empezó a laborar desde el 01 de junio hasta el 30 de junio, ha ejecutado las partidas del presupuesto de Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Sanitarias las mismas que fueron evaluadas y analizadas para su trámite de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



**JORGE LUIS ALEJANDRO REBAZA HUERTO**  
**ARQUITECTO**

0281

**CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD**  
**JEFE DE SUPERVISION**  
PASAJE SAN JOSE N° 46 - MORONA COCHA - IQUITOS  
CELULAR 992790223 CORREO jlarebaza@hotmail.com

Las partidas programadas y ejecutadas durante el mes de junio del 2021 se iniciaron el día 01 y se cerraron para efectos de la Valorización N° 11 el día 30 de junio, todas las partidas ejecutadas corresponden a los presupuestos que conforman el expediente técnico.

**2.02 Avance Físico de la Obra.**

**2.02.01 Avance programado.**

El avance programado acumulado para el mes de junio del 2021 es de **45.81%**; lo que equivale a un monto de S/. 8'215,988.49

**2.02.02 Avance ejecutado.**

El avance físico real ejecutado correspondiente al mes de mayo del 2021 es de **5.87%** y el avance físico real acumulado es de **52.84%**; lo que equivale a un monto de S/. 9'477,000.65

**2.03 Cronograma de Avance de Obra y Comentarios Específicos.**

De acuerdo al calendario valorizado de Avance de Obra Acumulado Programado vs. Ejecutado, se pueden apreciar los avances mensuales acumulados ejecutados y programados de la obra, los cuales comparados han determinado la situación de la obra; en dicho cuadro se puede observar que la obra tiene un Avance Real Ejecutado en el mes de junio 2021 de 5.87% y un Avance Real Acumulado al mes de junio 2021 de 52.84%, sin embargo, la programación para el mismo mes considera un avance del 4.77% y un Avance Programado Acumulado de 45.81 %, lo que se debe ver es que la obra se encuentra **ADELANTADA**.

Así mismo según lo establecido en el artículo 203 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que indica:

**“Durante la ejecución de la obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario de avance de obra vigente. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el inspector o supervisor ordena al contratista que presente, dentro de los siete (7) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, anotando tal hecho en el cuaderno de obra”.**

Debemos manifestar, que no resulta necesario realizar dicho **“CALENDARIO ACELERADO”**, toda vez que para la obra ya se realizó y se presentó a la Entidad

Contratante, la obra se encuentra **ADELANTADA y no baja del 80.00% del programado.**

### **3.0 CONTROL DE OBRA**

#### **3.01 Control de Campo.**

Se ha hecho el control continuo y permanente de las actividades contractuales ejecutadas, siendo las actividades más relevantes, para el mes de junio del 2021 las siguientes:

Obras Provisionales, Trabajos Preliminares, Seguridad y Salud

Construcciones Provisionales

Trabajos Preliminares

Trazos niveles y replanteo

Seguridad y Salud

Estructura

Movimiento de Tierras

Excavaciones

Obras de concreto simple

Solado para zapatas

Obras de concreto armado

Zapatas

Vigas de cimentación

Columnas

Vigas

Losas aligeradas

Todas pertenecientes al presupuesto de Estructuras, en primer piso de los módulos I, II, III, IV, V, VI, VII, X y XI.

De los presupuestos de Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Eléctricas y Sanitarias se están valorizando las partidas correspondientes a los avances logrados acordados con los metrados.

#### **3.02 Descripción de las Ocurrencias Técnicas realizadas en Obra.**

Para el mes de junio 2021, no se han presentado problemas potenciales en campo; sin embargo, se está coordinando de manera conjunta con la Contratista para tomar acciones según nuestra matriz de riesgo establecida en las Bases Integradas; de tal manera se evite, mitigue o anule los riesgos que puedan representar atrasos y/o dificulten el normal desarrollo de los trabajos contractuales.

#### **3.03 Control de Calidad de Materiales y Pruebas de Ensayo.**

##### **3.03.1 Pruebas de Calidad de Agregados Que Utilizaron.**

En el mes de junio del 2021, se han realizado las pruebas de laboratorio y de campo necesarias para seleccionar la mejor calidad de agregado y para verificar los rellenos y compactación, dichos controles se realizaron verificando la calidad del agregado fino (arena) a utilizarse, así como la procedencia de los agregados y las

canteras consideradas para los rellenos, de igual manera también se están realizando las verificaciones del tipo de material de préstamo que ingresa a la obra para el relleno interior de los diferentes módulos, se adjuntaran los resultados.

### **3.03.2 Pruebas de Calidad de la Mezcla (Diseño de Mezcla).**

En el mes de junio del 2021, se han utilizado los Diseños de Mezcla del Proyecto Principal aplicados a las partidas de concreto simple y concreto armado y se realizaron las roturas de las probetas del concreto, esto se realizó en el laboratorio de la localidad previa verificación de la calibración de los equipos utilizados.

La supervisión está cumpliendo con la extracción de testigos del concreto utilizado en la obra y realizando dichas pruebas en otro laboratorio, los certificados de dichas pruebas se anexan al presente informe.

### **3.03.3 Protocolo de Pruebas Hidráulicas.**

En el mes de junio del 2021, en la obra se han ejecutado actividades que requirieron este ensayo de control de calidad en los trabajos correspondientes a redes de agua fría y desagüe, los protocolos correspondientes se adjuntan a la valorización e informes.

### **3.06.6 Otros Ensayos.**

En el mes de junio del 2021, en el proceso constructivo de la obra, se han ejecutado actividades que requirieron control especial de calidad y seguridad como son los de Izaje y Montaje de coberturas tipo arco techo en el Módulo X labores de las partidas del Ppto. De Arquitectura de los Módulos I, II, III, IV, V VII, se extrajeron muestras del concreto utilizado, estos elementos se están curando en el laboratorio de la localidad y se romperán para certificar la calidad del concreto utilizado a los 7, 14 y 28 días, los certificados correspondientes se adjuntan en el informe mensual.


### **3.10 Recursos Utilizados durante el Mes.**

Se ha contado en obra con el personal técnico e implementos necesarios para cumplir a cabalidad con las actividades contractuales establecidas en los planos y las especificaciones técnicas del proyecto.

### **3.11 Control de Personal en Obra y Equipo Utilizado.**

Se ha contado con el personal profesional cuya permanencia es a tiempo completo y técnico necesario para la ejecución de los trabajos comprendidos en el expediente técnico que es parte integrante del contrato de obra.

Estas labores se vieron con problemas debido a la ausencia de la especialista en seguridad de la contratista, esto debido a que la especialista en Seguridad Ing. Ana del Carmen Cueva Del Castillo no está permanentemente en obra y su asistente de campo Bach Ing Ray Lavy Suelperez no se abastece o no cumple con las labores de campo y las que la Supervisión mediante el jefe de Supervisión y la Especialista en Seguridad le indican.



**JORGE LUIS ALEJANDRO REBAZA HUERTO**  
**ARQUITECTO**

0278

**CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD**  
**JEFE DE SUPERVISION**

PASAJE SAN JOSE N° 46 – MORONA COCHA – IQUITOS  
CELULAR 992790223 CORREO jlarebaza@hotmail.com

*mediante asiento N° 540 del Supervisor del folio N° 97 del cuaderno de obra N° 03 se hace mención a la culminación de los trabajos de Izaje y montaje de la cobertura del módulo X – polideportivo sin contar en ningún momento con la presencia de la titular de seguridad de la empresa contratista, a pesar de habersele comunicado de la necesidad de su presencia en obra y que los trabajos en ejecución son de alto riesgo, es por esto que en virtud del artículo 187.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ordenó el retiro de dicha profesional y proponer otro profesional que cubra dicha plaza.*

**3.12 Comentarios y Recomendaciones del jefe de Supervisión.**

- ✓ Los procedimientos constructivos se desarrollaron dentro de los parámetros técnicos establecidos para este tipo de construcciones en relación con los planos, especificaciones técnicas, memorias descriptivas y demás documentos integrantes del Expediente Técnico.
- ✓ En el presente mes de junio se han ejecutado actividades de acuerdo con lo programado desde el 01-06-21 hasta el día 30-06-2021, fecha en que se elaboró la planilla de metrados de la valorización N° 11 correspondiente al mes de junio 2021.
- ✓ Debemos tener en cuenta que el Adelanto Directo recibido de S/. 2'690,481.11 a la fecha tiene una amortización de S/. 1'393,366.00
- ✓ El adelanto para materiales recibido es por la suma de S/. 4'484,135.28 y a la fecha se está amortizando S/. 2'076,057.81
- ✓ El Contratista vía cuaderno de obra ha presentado en la fecha que indica el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado los metrados correspondientes a la valorización N° 11 de junio 2021, (artículo 194.- Valorizaciones y metrados).
- ✓ En obra se han trabajado las partidas iniciales correspondientes a obras provisionales, trabajos preliminares, eliminación de obstrucciones, trazo niveles y replanteo, seguridad y salud, movimiento de tierras, obras de concreto simple y concreto armado, todas pertenecientes al presupuesto de Estructuras en primer, segundo y tercer piso (según el avance de cada módulo) de los módulos I, II, III, IV, V, VI, VII, X y XI, incluida las losas aligeradas de los módulos I, II, III, IV, V, VI y VII.  
Se trabajo también al 100% la colocación de la cobertura del módulo X – polideportivo, cobertura tipo Arco techo.  
Del presupuesto de Arquitectura se están trabajando las partidas de asentado de ladrillo en muros del primer nivel en los módulos I, II, III, IV y V, de igual manera enlucido de cielo raso en módulos I, II, III, IV, V.
- ✓ También se trabajaron las partidas de tuberías empotradas en las losas aligeradas del módulo I, II, III, IV, V, VI y VII correspondientes al presupuesto de instalaciones eléctricas y Sanitarias.
- ✓ Después de haber efectuado la revisión y verificación de las planillas de metrados y darles su conformidad, se procedió a realizar la valorización N° 11 de junio 2021, los cálculos de reajuste por fórmula polinómica, deducción de reintegro que no corresponde, las amortizaciones por adelantos otorgados y demás cálculos se encuentran conformes por lo que esta supervisión concluye y recomienda a la Entidad Contratante efectuar el pago al contratista **“CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS”** por la suma de S/. 607,212.36 soles.
- ✓ La presente valorización corresponde al periodo del 01 al 30 de junio del 2021 y de acuerdo con la programación de obra el **programado acumulado es de 45.81%** y el **real ejecutado acumulado es de 52.84%** la obra se encuentra **“ADELANTADA”**

**JORGE LUIS ALEJANDRO REBAZA HUERTO**  
**ARQUITECTO**

**CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD**

**JEFE DE SUPERVISION**

PASAJE SAN JOSE N° 46 – MORONA COCHA – IQUITOS  
CELULAR 992790223 CORREO jlarebaza@hotmail.com

0277

ya que, con la reactivación de la obra con el mes completo, la programación y el calendario han tenido un avance significativo.

- ✓ Esta supervisión recomienda a la Entidad Contratante efectuar los pagos de acuerdo con ley para que no se afecten con el pago de intereses si no se realiza oportunamente.
- ✓ **A pesar de habersele comunicado de la necesidad de su presencia en obra y que los trabajos en ejecución son de alto riesgo, es por lo que en virtud del artículo 187.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ordenó el retiro de dicha profesional.**
- ✓ Se adjunta también al informe mensual el informe de los especialistas en seguridad, estructuras y materiales con las recomendaciones del caso para su implementación inmediata en obra.

#### **4.0 CONTROL ECONOMICO DE LA OBRA**

##### **4.01 Cálculo de Pago al Contratista – Neto a Pagar.**

El resumen de la presente Valorización es el siguiente:

- Valorización. N° 11 por Avance de Obra, Contrato Principal, junio 2021:

Monto Bruto Valorizado:	1'053,504.34
Reajuste Val. N° 11:	79,132.11
Deducciones:	104,022.35
Amortización A. D.:	158,025.65
Amortización A. M.:	263,376.09
Monto facturable sin IGV:	607,212.36
IGV (18%):	0.00
<b>TOTAL, VAL. 11 junio 2021:</b>	<b>S/. 607,212.36</b>

El Contratista deberá acreditar el pago de **SENCICO** por S/. 2,265.00

#### **5.0 CAMBIOS Y/O MODIFICACIONES AL PROYECTO ORIGINAL**

##### **5.01 Sustento Técnico y Base Legal.**

Al presente mes de junio del 2021, no se han presentado modificaciones sustanciales al Proyecto.

##### **5.02 Planos de Replanteo y/o Esquemas.**

A la fecha no se han presentado los replanteos definitivos; se adjuntará posteriormente e integraran los planos de replanteo del Proyecto que formaran parte de la liquidación de obra.

Sin otro particular se suscribe de usted

Atentamente,

  
CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
ARQ. JORGE LUIS A. REBAZA HUERTO  
REG. CAP. N° 1533  
JEFE DE SUPERVISION



CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS  
RUC:20605667491



Yurimaguas, 03 de julio del 2021

CARTA N°088-2021-CSRY/RFC

Sra. Rosmery KANGA VASQUEZ  
Representante Común  
CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD.  
Atención: Arq. Jorge Luís A. REBAZA HUERTO  
Jefe de Supervisión

Asunto : Presentación del VALORIZACIÓN N° 11- MES DE JUNIO 2021

Ref. : - Informe N°027-2021-CSRY/ENOM

- Obra "Mejoramiento de los Servicios de Educación Superior en el Instituto Pedagógico Monseñor Elías Olázar en Yurimaguas"

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. para saludarle y manifestar que mediante el Informe N°027-2021-CSRY/ENOM, adjunto, estamos presentando la VALORIZACION N° 11 del 01 al 30 de JUNIO del 2021- correspondiente al mes de JUNIO 2021, de la obra de la referencia.

Adjuntamos, asimismo, los siguientes documentos:

- Copia de Factura, correspondiente a la Valorización N°11
- Copia de pago de aportes al SENCICO

Agradeceremos la atención a la presente para la revisión, aprobación y pago correspondientes.

Sin otro particular, quedo de Ud.

Atte.

.....  
Arq. Rusbel Enry Castro  
Representante Común  
CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS

VALORIZACION DE OBRA N° 11 DE ESTRUCTURAS

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO ELIAS OLAZAR EN YURIMAGUAS - DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - REGION LORETO  
 YURIMAGUAS - ALTO AMAZONAS - LORETO  
 GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 Corazón Santa Rosa de Yurimaguas  
 Av° Jorge Luis Aliprandi Ribera Huerto  
 Ing° Edwin Nazari Obitos Mori  
 2020-GR-L08-OR-I  
 Ver Referencial en IOV  
 Monto de Contrato en IOV  
 Plazo de Ejecución  
 Fecha de Inicio de Plazo Contractual  
 Fecha de Terminación Programada  
 Fecha de Validación  
 Validación de obra N°  
 S/21168,000.04  
 S/ 17,635,500.71  
 601 Días Calendarios  
 07/09/2020  
 20/12/2021  
 31/09/2021  
 11

ESPECIFICACIONES	PRESUPUESTO DE OBRA			AV. FIS. ANT.			AVANCE F. ACTUAL			AVANCE FIS. ACUM. TOTAL			Saldo por Ejecutar		
	Unid.	Metr.	P. Unit	Metr.	Parcial	%	Metr.	Parcial	%	Metr.	Parcial	%	Metr.	Cepto	%
OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD															
OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES															
CONSTRUCCIONES PROVISIONALES															
CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA DE 5.40 x 3.60 m	und	1.00	597.80	1.00	997.80	0.00%	1.00	997.80	100.00%	1.00	997.80	100.00%	-	-	0.00%
CONSTRUCCION DE ALMACEN, OFICINAS Y CABAÑA DE GUARDIANA	gb	1.00	10,059.18	1.00	10,059.18	0.00%	1.00	10,059.18	100.00%	1.00	10,059.18	100.00%	-	-	0.00%
CERCO PERIMETRICO PROVISIONAL PARA LA OBRA	m	240.65	59.93	59.93	14,531.52	0.00%	240.65	14,531.52	100.00%	240.65	14,531.52	100.00%	-	-	0.00%
TRABAJOS PRELIMINARES															
LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	6,531.72	1.27	8,295.28	6,531.72	0.00%	6,531.72	6,295.28	100.00%	6,531.72	6,295.28	100.00%	-	-	0.00%
ANULACION DE POZO DE AGUA EXISTENCIA	gb	1.00	424.98	1.00	424.98	0.00%	1.00	424.98	100.00%	1.00	424.98	100.00%	-	-	0.00%
DESMONTAJE Y MONTAJE DE ANTENA EXISTENTE	gb	1.00	700.00	1.00	700.00	0.00%	1.00	700.00	100.00%	1.00	700.00	100.00%	-	-	0.00%
ELIMINACION DE OBRAS EXISTENTES															
TALAY Y RETIRO DE ARBOLES	und	80.00	44.85	44.85	4,045.50	0.00%	80.00	4,045.50	100.00%	80.00	4,045.50	100.00%	-	-	0.00%
REMOCCIONES															
REMOCCION DE TECHO DE CALAMINA, INCL. CORREABI DE MADERA	m2	4,180.70	7.62	33,111.14	4,180.70	0.00%	4,180.70	33,111.14	100.00%	4,180.70	33,111.14	100.00%	-	-	0.00%
REMOCCION DE CIERRASO DE TRIPLAY, INCL. ENTRAMADO DE MADERA	m2	985.91	13.24	13,053.45	985.91	0.00%	985.91	13,053.45	100.00%	985.91	13,053.45	100.00%	-	-	0.00%
REMOCCION DE TUAL DE MADERA	und	42.00	47.66	1,994.58	42.00	0.00%	42.00	1,994.58	100.00%	42.00	1,994.58	100.00%	-	-	0.00%
REMOCCION DE PUERTAS DE MADERA	und	38.00	25.87	983.06	38.00	0.00%	38.00	983.06	100.00%	38.00	983.06	100.00%	-	-	0.00%
REMOCCION DE VENTANAS METALICAS	und	47.00	19.03	705.41	47.00	0.00%	47.00	705.41	100.00%	47.00	705.41	100.00%	-	-	0.00%
REMOCCION DE SISTEMA ELECTRICO	m2	4,180.70	2.65	11,078.65	4,180.70	0.00%	4,180.70	11,078.65	100.00%	4,180.70	11,078.65	100.00%	-	-	0.00%
DEHOLICIONES															
DEMOLICION DE PISOS Y VEREDAS	m2	6,483.31	9.65	64,414.67	6,483.31	0.00%	6,483.31	64,414.67	100.00%	6,483.31	64,414.67	100.00%	-	-	0.00%
DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO ARMADO	m3	84.70	117.63	9,957.66	84.70	0.00%	84.70	9,957.66	100.00%	84.70	9,957.66	100.00%	-	-	0.00%
DEMOLICION DE MUROS DE LADRILLO DE ARCHILLA	m2	1,051.04	18.63	20,663.45	1,051.04	0.00%	1,051.04	20,663.45	100.00%	1,051.04	20,663.45	100.00%	-	-	0.00%
ELIMINACION DE MATERIAL DE DEMOLICIONES	m3	1,071.65	19.85	21,383.61	1,071.65	0.00%	1,071.65	21,383.61	100.00%	1,071.65	21,383.61	100.00%	-	-	0.00%
TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO															
TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	4,097.08	2.29	9,382.27	4,097.08	0.00%	4,097.08	9,382.27	100.00%	4,097.08	9,382.27	100.00%	-	-	0.00%
TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	4,097.08	3.16	12,845.71	4,097.08	0.00%	4,097.08	12,845.71	100.00%	4,097.08	12,845.71	100.00%	-	-	0.00%
SEGURIDAD Y SALUD															
ELABORACION E IMPLEMENTACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	gb	1.00	6,000.00	1.00	6,000.00	0.00%	1.00	6,000.00	100.00%	1.00	6,000.00	100.00%	-	-	0.00%
EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	gb	1.00	48,200.00	1.00	48,200.00	0.00%	1.00	48,200.00	100.00%	1.00	48,200.00	100.00%	-	-	0.00%
EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gb	1.00	6,000.00	1.00	6,000.00	0.00%	1.00	6,000.00	100.00%	1.00	6,000.00	100.00%	-	-	0.00%
BEALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	gb	1.00	3,225.00	1.00	3,225.00	0.00%	1.00	3,225.00	100.00%	1.00	3,225.00	100.00%	-	-	0.00%
CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	9,100.00	1.00	9,100.00	0.00%	1.00	9,100.00	100.00%	1.00	9,100.00	100.00%	-	-	0.00%
PLAN DE CONTINGENCIA	gb	1.00	80,089.07	1.00	80,089.07	0.00%	1.00	80,089.07	100.00%	1.00	80,089.07	100.00%	-	-	0.00%
ESTRUCTURA															
MOVIMIENTO DE TIERRAS															
EXCAVACIONES															
EXCAVACIONES SIMPLES															
EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m3	1,040.95	43.55	45,343.78	843.28	0.00%	48.28	2,102.21	4.85%	891.02	38,834.61	85.64%	149.43	6,009.17	14.39%
EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS HASTA 2.50M DE PROFUNDIDAD	m3	385.65	43.59	16,800.33	141.40	0.00%	88.47	3,833.75	29.94%	229.87	10,101.31	59.60%	155.79	6,789.21	40.40%
EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	153.04	74.68	11,400.24	128.69	0.00%	6.93	9,616.97	83.60%	128.69	9,616.97	83.60%	25.23	1,869.67	16.40%
EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTOS HASTA 1.00M. TERRENO NORMAL	m3	1,772.26	13.61	24,120.46	1,646.28	0.00%	0.00	-	0.00%	1,646.28	22,403.01	92.89%	125.67	1,714.45	7.11%
EXCAVACIONES MARIÑAS															
EXCAVACION MASIVA CON MAQUINARIA	m3	4,785.99	13.07	62,547.63	1,840.12	0.00%	1,269.78	16,888.12	27.16%	3,139.99	41,038.49	65.61%	1,645.69	21,509.17	34.39%
CORTES															
CORTE DE TERRENO MANUAL HASTA E=0.30M DE PROFUNDIDAD	m2	1,835.13	59.39	112,254.82	1,742.66	0.00%	0.00	-	0.00%	1,742.66	103,460.84	82.17%	148.07	6,793.88	7.83%
RELLENOS															
RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m2	5,016.67	20.20	101,610.23	1,822.72	0.00%	0.00	-	0.00%	1,822.72	3,185.65	39.32%	64,747.92	69.68%	69.68%
RELLENO CON MATERIAL BECCIONADO MANUAL EN CAPAS DE 0.20 m	m2	4,747.64	8.64	42,443.90	1,670.32	0.00%	0.00	-	0.00%	1,670.32	14,932.68	35.16%	3,077.32	27,511.24	64.82%
CAVA DE ARENA H=0.05	m3	37.51	63.38	2,380.28	2,002.28	0.00%	0.00	-	0.00%	2,002.28	37.51	0.00%	37.51	2,002.28	100.00%
RELLENO CON TIERRA CHAGRA EN AREAS VERDES	m3	22.01	77.46	1,714.62	1,714.62	0.00%	0.00	-	0.00%	1,714.62	22.01	0.00%	22.01	1,714.62	100.00%
RELLENO CON MATERIAL GRANULAR	m3	22.01	77.46	1,714.62	1,714.62	0.00%	0.00	-	0.00%	1,714.62	22.01	0.00%	22.01	1,714.62	100.00%
NIVELACION INTERIOR Y APISONADO															
NIVELACION INTERIOR Y APISONADO MANUAL	m2	4,877.93	2.71	13,219.10	1,719.54	0.00%	0.00	-	0.00%	1,719.54	4,660.09	35.25%	3,549.59	8,554.14	64.75%
ELIMINACIONES															

CONSORCIO SUPLENIR LIBERTAD  
 Ing. JORGE LUIS REGAZA HUERTO  
 REG. CAP. N° 1933  
 JEFE DE SUPERVISION

Ing. EDUARDO BELTRAN MORI  
 RESPONSABLE  
 GIP-13104



**VALORIZACION DE OBRA N° 11 DE ESTRUCTURAS**

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION SUPERIOR EN EL INSTITUTO PEDAGOGICO ELIAS OLAZAB EN YURIMAGUAS - DISTRITO DE YURIMAGUAS - PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS - REGION LORETO

YURIMAGUAS - ALTO AMAZONAS - LORETO  
 GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
 : Consorcio Santa Rosa de Yurimaguas  
 Av° Jorge Luis Algorinda Rénas Huerto  
 Iq' Edward Haza Obispo Mori

Ver Referencial en IGV  
 Monto de Contrato en IGV  
 Plazo de Ejecución  
 Fecha de Inicio de Fazo Contractual  
 Fecha de Término Programado  
 Fecha de Validación  
 Valoración de obra N°

8/21/08.009.04  
 86.17.993.640.71  
 90 Días Calendario  
 07/00/2020  
 26/12/2021  
 31/03/2021  
 11

ESPECIFICACIONES	PRESUPUESTO DE OBRA				AV. FIS. ANT.				AVANCE F. ACTUAL				AVANCE FIS. ACUM. TOTAL				Saldo por Ejecutar		
	Unid	Metr.	P.Unit	Paicel	Metr.	Paicel	%	Metr.	Paicel	%	Metr.	Paicel	%	Metr.	Paicel	%	Metr.	Costo	%
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE AL EXTERIOR DE OBRA	m3	10,141.65	19.41	198,849.43	10,141.65	198,849.43	0.00%	-	-	0.00%	10,141.65	198,849.43	100.00%	-	-	-	-	-	0.00%
EPLANACIONES	km	0.76	3,007.90	2,331.05	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	2,331.05	2,331.05	100.00%
TRABAJOS PRELIMINARES	m2	2,352.16	3.25	7,644.59	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	7,644.59	7,644.59	100.00%
PERFILADO Y COMPACTADO DE SUB-RASANTE	m3	352.83	124.62	43,834.39	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	43,834.39	43,834.39	100.00%
AFIRMADO BASE E=0.20M	m2	2,332.18	13.97	30,742.99	1,652.00	16,058.04	0.00%	-	-	0.00%	1,652.00	16,058.04	48.88%	-	-	-	15,084.95	15,084.95	61.02%
CORTE DE TERRENO MANUAL HASTA E=0.15m DE PROFUNDIDAD	m3	2,040.23	16.41	33,468.89	2,040.23	37,069.86	0.00%	-	-	0.00%	2,040.23	37,069.86	100.00%	-	-	-	-	-	0.00%
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE AL EXTERIOR DE OBRA	m3	2,040.23	16.41	33,468.89	2,040.23	37,069.86	0.00%	-	-	0.00%	2,040.23	37,069.86	100.00%	-	-	-	-	-	0.00%
OBRAS DE CONCRETO SIMPLE																			
CIMENTOS CORRIDOS	m3	183.44	442.98	81,618.69	115.70	51,252.78	0.00%	72.47	32,102.76	36.88%	188.17	83,355.55	65.76%	8.27	3,663.44	4.21%	-	-	0.00%
CONCRETO Fc=175 kg/cm2 PARA CIMIENTO CORRIDO	m2	637.00	38.27	32,031.89	409.68	15,078.45	0.00%	389.00	14,772.22	46.12%	795.08	30,450.07	65.06%	41.92	1,581.32	4.91%	-	-	0.00%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CIMIENTO CORRIDO	m3	73.60	349.12	25,680.32	73.60	25,680.32	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%
CONCRETO PARA FALSA ZAPATA CICLOPEO 1.0 + 30% FG	m3	1,287.27	34.93	44,990.09	1,189.05	41,452.80	0.00%	19.83	689.07	20.42%	50.61	1,768.62	92.14%	101.21	3,537.29	7.69%	-	-	0.00%
BOLADO PARA ZAPATAS	m2	80.15	34.95	3,380.44	30.98	1,082.75	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%
CONCRETO Fc=10KG/CM2 E=4" EN SOLADO PARA ZAPATAS	m2	80.15	34.95	3,380.44	30.98	1,082.75	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%
CONCRETO Fc=10KG/CM2 EN SOLADO PARA VIGA DE CIMENTACION E=4"	m2	80.15	34.95	3,380.44	30.98	1,082.75	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%
BOBRECIMIENTO	m3	23.65	442.98	11,324.44	20.24	8,953.92	0.00%	0.00	-	0.00%	20.24	8,953.92	78.91%	5.41	2,398.52	21.09%	-	-	0.00%
CONCRETO Fc=175 kg/cm2 PARA SOBRECIMIENTO	m2	335.75	30.43	10,210.87	251.43	7,651.01	0.00%	77.09	2,546.85	22.84%	328.52	9,958.86	97.85%	7.23	220.01	2.15%	-	-	0.00%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTOS	m2	1,634.10	48.14	80,109.77	1,328.98	63,980.82	0.00%	0.00	-	0.00%	1,328.98	63,980.82	78.74%	337.12	10,228.95	20.26%	-	-	0.00%
FALSO PISO Fc=140 KG/CM2, E=4"																			
OBRAS DE CONCRETO ARMADO																			
ZAPATAS	m3	607.23	518.16	314,642.30	593.29	282,895.12	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	665.28	282,895.12	93.05%	41.97	21,747.18	8.11%
CONCRETO Fc=210kg/cm2 EN ZAPATAS	m2	1,037.24	30.66	41,188.03	57.62	35,007.64	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	87.62	35,007.64	92.32%	79.62	3,160.12	7.69%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN ZAPATAS	kg	26,273.26	5.33	140,036.46	26,273.26	140,036.46	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%
ACERO CORRUGADO DE 3/8 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	4,508.86	5.60	25,250.58	4,508.86	22,438.58	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%
ACERO CORRUGADO DE 1/2 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	m3	61.08	518.16	42,323.31	74.69	38,634.01	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	74.69	38,634.01	91.28%	7.12	3,689.30	8.72%
CONCRETO Fc=210kg/cm2 EN VIGAS DE CIMENTACION	m2	552.37	54.22	29,948.50	488.05	27,005.90	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	498.08	27,005.90	80.17%	54.29	2,942.60	8.83%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VIGA DE CIMENTACION	kg	9,342.66	5.43	50,959.24	9,342.66	49,899.91	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	9,189.67	49,899.91	86.15%	172.59	939.34	1.85%
ACERO CORRUGADO DE 3/8 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	3,297.79	5.33	17,523.62	2,623.59	15,049.73	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	2,823.59	15,049.73	85.83%	484.20	2,474.19	14.12%
ACERO CORRUGADO DE 1/2 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	6,028.90	5.60	30,750.00	5,769.99	32,311.84	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	5,769.99	32,311.84	93.28%	1,159.51	6,487.60	18.72%
SOBRECIMENTOS REFORZADOS																			
CONCRETO Fc=175 kg/cm2 PARA SOBRECIMIENTO REFORZADO	m3	62.81	472.46	29,675.21	51.62	24,830.12	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	51.62	24,830.12	82.65%	10.89	5,145.09	17.34%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SOBRECIMIENTOS REFORZADOS	m2	628.16	42.54	33,228.83	713.03	30,359.67	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	713.03	30,359.67	85.17%	114.51	4,871.20	13.93%
ACERO CORRUGADO DE 1/2 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	5,900.15	5.33	29,293.70	6,030.13	2,925.70	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	6,030.13	2,925.70	100.00%	-	-	0.00%
ACERO CORRUGADO DE 3/8 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	3,003.09	5.60	16,922.34	2,460.12	13,776.67	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	2,460.12	13,776.67	81.80%	543.67	3,045.67	18.19%
BARONDELES																			
CONCRETO Fc=175 kg/cm2 EN BARRONDEL	m3	1.65	472.46	732.31	-	-	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	-	-	0.00%	732.31	732.31	100.00%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN BARRONDEL	m2	23.80	42.54	1,012.45	-	-	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	-	-	0.00%	23.80	1,012.45	100.00%
ACERO CORRUGADO DE 3/8 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	39.01	6.60	201.66	-	-	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	-	-	0.00%	39.01	201.66	100.00%
ACERO CORRUGADO DE 1/4 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	15.00	5.54	83.10	-	-	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	-	-	0.00%	15.00	83.10	100.00%
CUNETA DE EVASUACION PLUVIAL																			
CONCRETO Fc=175 kg/cm2 EN CUNETA	m3	40.92	472.46	19,333.08	-	-	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	-	-	0.00%	40.92	19,333.08	100.00%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN CUNETA	m2	267.59	42.64	11,382.65	-	-	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	-	-	0.00%	267.59	11,382.65	100.00%
ACERO CORRUGADO DE 1/4 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	732.13	5.54	4,059.00	-	-	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	-	-	0.00%	732.13	4,059.00	100.00%
COLUMNAS																			
CONCRETO Fc=210kg/cm2 EN COLUMNAS	m3	885.03	518.16	458,668.04	885.03	458,668.04	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	885.03	458,668.04	100.00%	-	-	0.00%
ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	m2	9,972.83	47.82	334,128.43	6,772.63	334,128.43	0.00%	0.00	-	0.00%	0.00	-	0.00%	6,772.63	334,128.43	100.00%	-	-	0.00%
ACERO CORRUGADO DE 3/4 Fy= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	1,459.44	5.63	8,222.25	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	-	-	0.00%	1,459.44	8,222.25	100.00%



Ing. EDUARDO HAZA OBISPO MORI  
 PRESIDENTE DEL CONSORCIO SUPERVISOR EN LIBERTAD



MODULO I



FOTO N°01: Tarrajeo de columnas y vigas primer nivel modulo I



FOTO N°02: Culinado de tarrajeo de columnas y vigas en primer/segundo nivel modulo I

Ing. EDWINA VILLAS MORA  
REG. CAR. N° 1533  
CIP. 12104

CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
ING. JORGE LUIS PESAZA HUERTO  
REG. CAR. N° 1533  
CIP. 12104  
JEFE DE SUPERVISION



FOTO N°03: tarrajeo de columnas y vigas en primer/segundo nivel modulo I



FOTO N°04: Culminado de tarrajeo de muros/columnas y vigas segundo nivel modulo I

Ing. EDUARDO ALTAZ MORA

CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
ING. JORGE LUIS ALBARRAZA MUERTO  
REG. GAF. N° 1155  
LIMA DE SUPERVISOR



FOTO N°05: Asentado de muros en tercer nivel modulo I



FOTO N°06: Culminación del colocado del panel termoacústico tercer nivel modulo I



FOTO N°07: Culminación del asentado de muro y colocación del panel termoacústico tercer nivel modulo I.



FOTO N°08: Asentado de muros Y colocación del panel termoacústico en tercer nivel modulo I

  
Dr. EDUARDO M. LLANOS MORI

  
CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
Arq. JORGE LUISA REBAÑA MUERTO  
REG. CAP. N° 1533



MODULO II



**FOTO N°09:** Culminado de tarrajeo de muros/columnas y vigas segundo nivel modulo II



**FOTO N°10:** Tarrajeo de muro tercer nivel modulo II

*[Handwritten Signature]*  
CONSORCIO SANTA ROSA DE YURIMAGUAS  
ING. EDUARDO ALBERTO VILLALBA NORI  
REG. CARP. N° 1533  
JEF. DE SUPERVISIÓN

*[Handwritten Signature]*  
CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
REG. CARP. N° 1533  
JEF. DE SUPERVISIÓN



FOTO N°11: Encofrado de columnetas/viguetas en tercer nivel modulo II



FOTO N°12: Culminación del tarrajeo de muro y colocación del panel termoacústico tercer nivel modulo II.

  
Ing. JORGE LUIS A. REBAZA HUERTO  
RES.

  
CONSORCIO SUPERIOR DE LIBERTAD  
ING. JORGE LUIS A. REBAZA HUERTO  
REG. CAR. N° 1353  
JEFE DE SUPERVISION



FOTO N°13: tarrajeo de muro en tercer nivel modulo II



FOTO N°14: encofrado de columnetas/viguetas tercer nivel modulo II

*[Handwritten Signature]*  
ING. SPINELLI, LUIS MORA  
REG. CAR. N° 1533

CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
ING. JORGE LLIS A. REE ASAHUERTO  
REG. CAR. N° 1533  
JEFE DE SUPERVISION





FOTO N°15: encofrado de columnetas/viguetas tercer nivel modulo II

### MODULO III



FOTO N°16: Cuijinado de tarrajeo de muros/columnas y vigas segundo nivel modulo III

CONSORCIO SUPER CONCRETO LIBERTAD



FOTO N°17: encofrado de columnetas/viguetas tercer nivel modulo III



FOTO N°18: colocación del panel termoacústico tercer nivel modulo III.

*[Handwritten signature]*  
CONSORCIO SUPLENDORES LIBERTAD  
ING. ROBERTO A. REBAZA HUERTO  
REG. CAP. N° 1893  
OFF DE SUPERVISOR

*[Handwritten signature]*  
CONSORCIO SUPLENDORES LIBERTAD  
ING. ROBERTO A. REBAZA HUERTO  
REG. CAP. N° 1893  
OFF DE SUPERVISOR



MODULO IV



FOTO N°19: Culminado de tarrajeo de muros/columnas y vigas segundo nivel modulo IV



FOTO N°20: Culminado de tarrajeo de muros/columnas/vigas y colocación del panel termoacústico tercer nivel modulo IV

Ing. **STEWART FELIX WORI**

CONSORCIO SUPERVISOR LIBERTAD  
ING. **FORGE LUISA REBAZA HUERTO**  
REG. CAP. N° 1533  
JEFE DE SUPERVISION